

Following Public Notice from ICAI considering to purchase, the "Entire building (with land) known as Manhar House, Pune Satara Road, Gultekadi, Pune, 411037 for Pune Branch of WIRC of ICAI has been published in below two newspapers on **Saturday, 29th June 2024.**

1) "Sakal" Marathi Newspaper Page. No. 7 :



दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया

(संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित)

आयसीएआय भवन, इंद्रप्रस्थ मार्ग, नवी दिल्ली ११०००२

सार्वजनिक सूचना

मेसर्स ऑटोमोटिव्ह मॅन्युफॅक्चरर्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि श्री. सुनील सत्यनारायण अग्रवाल, श्री. विजय सत्यनारायण अग्रवाल, सौ. रुपाली सुनील अग्रवाल आणि सौ. शीतल विजय अग्रवाल (मेसर्स अग्रवाल क्रिएशन फॅशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे संचालक यांच्या मालकीचे पहिल्या मजल्यावर असलेले युनिट क्र. १०१ आणि कार पार्किंगचे ६ युनिट यासह) फायनल प्लॉट क्र. ४१५/१०, सब प्लॉट क्र. १०, एस. क्रमांक ५४१ एबी, ७०० ते ७०३, सीटीएस क्रमांक ८/१०, साई बाबा मंदिराजवळ, पुणे सातारा रोड, गुलटेकडी, पुणे, ४११०३७ येथील मनहर हाऊस म्हणून ओळखली जाणारी जमिनीसह संपूर्ण इमारत त्यांनी दिलेल्या संयुक्त प्रस्तावानुसार दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय), (संसद कायद्याद्वारे स्थापित वैधानिक संस्था), खरेदी करण्याचा विचार करत आहे.

या मालमत्तेबाबत विक्री, देवाणघेवाण, भेट, गहाण, शुल्क, ट्रस्ट, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा कोणताही विवाद किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप घेऊन संबंधित कोणत्याही हक्क, शीर्षक किंवा हिताचा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने यासंबंधीच्या कागदपत्रांच्या प्रमाणित सत्यप्रती सचिव, दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया, आयसीएआय भवन, आय.पी.मार्ग, नवी दिल्ली-११०००२ (ई-मेल : secretary@icai.in) यांच्याकडे ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सादर करावेत. असे न केल्यास दावे, आक्षेप, असल्यास ते निरस्त केले गेले असे मानले जाईल आणि दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया त्यासाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही.

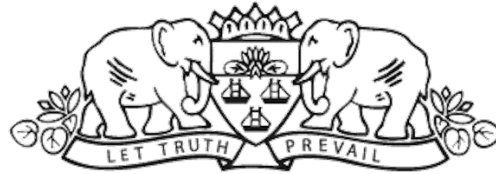
तारीख : २९/०६/२०२४

ठिकाण : पुणे

सचिव

दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया,
नवी दिल्ली

2) "Times of India" English Newspaper Page. No. 11 :



THE TIMES OF INDIA



THE INSTITUTE OF CHARTERED ACCOUNTANTS OF INDIA

(Set up by an Act of Parliament)

ICAI Bhawan, Indraprastha Marg, New Delhi 110002

PUBLIC NOTICE

The Institute of Chartered Accountants of India (ICAI), a Statutory body created by an Act of Parliament is considering to purchase, the "Entire building (with land) known as Manhar House situated at, Final Plot no.415/10, Sub Plot No.10, S. No. 541 A B, 700 to 703, CTS No. 8/10, Near Sai Baba Mandir, Pune Satara Road, Gultekadi, Pune, 411037" belonging to M/s Automotive Manufacturers Pvt Ltd. And Mr. Sunil Satyanarayan Agarwal, Mr. Vijay Satyanarayan Agarwal, Ms. Rupali Sunil Agarwal & Ms. Sheetal Vijay Agarwal of M/s Agarwal Creation Fashions Private Limited (only having unit no.101 on 1st floor plus 6 units of car parking) as per the joint proposal received from them.

Any person claiming any right, title or interest in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, Inheritance, possession, lease, lien or having any dispute or any objection of whatsoever nature with regard to the said property, are hereby required to submit the same to The Secretary, **The INSTITUTE OF CHARTERED ACCOUNTANTS OF INDIA**, together with certified true copies of documents in support of such claim to **The INSTITUTE OF CHARTERED ACCOUNTANTS OF INDIA**, ICAI Bhawan, I.P. Marg, New Delhi-110 002 (e-mail ID: secretary@icai.in) within 15 days from the date of the publication of this Notice, failing which the claims, objections, if any, shall be considered to have been waived and the Institute of Chartered Accountants of India shall not be liable for the same.

Date: 29.06.2024

Place: Pune

Secretary

The Institute of Chartered Accountants of India,
New Delhi

V
C
I
n
C
o
r
e
b
o
r
d